

★ *Van tuinmuur tot voetbalstadion*

Twintig jaar geleden startte Willem Dohmen zijn eigen bouwbedrijf. Op 8 juni 1988 ging hij als zelfstandig metselaar aan de slag en bestonden zijn werkzaamheden voornamelijk uit metsel- en lijmwerk. Vandaag de dag heeft hij vijfendertig mensen in vaste dienst, vijftien mensen op inhuurbasis en bestaat zijn werkgebied uit een groot deel van Limburg. Ook hij had indertijd niet kunnen voorstellen welk een groei zijn eenmanszaak zou doormaken en aan welke prachtige bouwwerken zijn naam verbonden zou zijn.

Als erkend leerbedrijf biedt Dohmen bovendien interessante mogelijkheden voor werknemers die zich verder willen ontwikkelen. “Zo werkt er nu een voorman bij me die in eerste instantie als leerling is

gekomen,” vertelt Willem Dohmen. “Mensen voelen zich thuis in het bedrijf en hebben niet de neiging om ergens anders te willen werken. Als ik terugkijk, dan heb ik sinds 1989 geen verloop in mijn personeelsbestand. Daar probeer je natuurlijk ook zelf een rol in te spelen, als werkgever. Daarom ben ik dagelijks op de werkvloer te vinden en hou nauwe contacten met de opdrachtgevers, aannemers en architecten. Ook mijn vrouw Annemarie is betrokken bij het werk wat de sfeer heel vertrouwd en familiair houdt.”

Daarnaast is vakmanschap een belangrijke stelregel. “Goed metselwerk verrichten, afspraken nakomen, eerlijk zijn en over de hele linie fatsoenlijk werk afleveren is de basis binnen ons bedrijf. Zo krijgen mensen vertrouwen in je werk en mag je telkens weer meebouwen aan mooie projecten.” Een greep uit projecten in de provincie Limburg laat zien dat het inderdaad niet de geringste bouwwerken betreft: het gemeentehuis in Geleen, de oost-, west- en zuidgevel van het Roda JC voetbalstadion en het ziekenhuis te Weert. “Maar we werken met net zoveel inzet aan een klein project zoals een tuinmuur bouwen of een garage voor particulieren,” zegt Willem Dohmen.

In de stad Maastricht zijn de projecten legio, van vijfendertig woningen in de moderne wijk De Hazendans tot verbouwingen aan het fraaie Hotel L'Empereur, de kantine op de sportvelden aan de Mergelweg en de als aanwinst geldende Maasboulevard waar zowel toeristen als Maastrichtenaren en studenten graag slenteren, op een terrasje zitten of zomaar wat langs de Maas naar het water en rondvarende schepen en bootjes kijken. “Maastricht is de laatste jaren flink bezig met stadsvernieuwing,” legt Dohmen uit, “en



dat betreft praktische zaken als woning- en utiliteitsbouw maar ook projecten waar men in de wereld van de architectuur over praat omdat ze het gezicht van een buurt bepalen of veranderen. Wij hebben bijvoorbeeld 56 nieuwe woningen in Heugemerveld, 124 woningen in de wijk Malberg en het zorgcentrum in Malberg gebouwd. Extra trots zijn we op De Boscherhof, bestaande uit 49 appartementen plus twee koopwoningen aan de Voedingskanaalweg in Bosscherveld. Het is ontworpen door Han Westelaken en genomineerd voor de landelijke BNA-wedstrijd Gebouw van het Jaar. Maar ook werkten we met plezier aan het Bassin, Pauw 1 en 2, het Voltaplein, de school in het Fort Willem Kwartier en de twee torens bij de Rabobank. Dit jaar starten we met aanbouw van het azM naast de universiteit en Zorgcentrum Providentia in Heer waar we eerder ook al de Molukkenkerk gedaan hebben. Het werk is afwisselend, de opdrachten divers en al doende leren de mensen ook steeds bij.”

In de praktijk leren is een rode draad bij Dohmen Bouw. Niet alleen omdat ze een erkend leerbedrijf zijn, maar ook omdat er continue veranderende voorwaarden en eisen in de bouwwereld omgaan. “Door uiteenlopende bouwprojecten aan te pakken groeit je kennis. Qua gebruik van materialen is er in de loop der jaren ook veel veranderd. Er zijn strengere milieueisen die aansturen op duurzaam bouwen, er zijn tegenwoordig loodvervangers etc.” Voor dit bouwbedrijf dat klein begonnen is en op goede fundamenten groter groeide, liggen de wortels in en rondom Maastricht. Geen wonder dat de uitgevoerde projecten in de Limburgse Maasstad dan ook met verdiende trots de revue mogen passeren, zoals een niets vermoedend voetganger vanaf de Maasboulevard een prachtig uitzicht heeft over oud en nieuw Maastricht.

